

フリガナ	セゾンソルティール
物件名称	セゾンソルティール
	102号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番28号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩4分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年3月築	
主要採光面	東	専有面積	25.2㎡	総戸数		
賃料	30,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	2,200円	町会費	200円	フリーレント	2ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ルームクリーニング:25,000円 カードキー設定代金:8,800円 住まいレスキュー24:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:6,930円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,031m	病院	3,198m
	スーパー アテオ 高江店 2, 3 2 5 m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 0 3 9 m / スーパー マルショク 寒田店 2, 0 3 3 m / スーパー マルショク 判田店 3, 4 8 4 m / 大分大学 1, 1 2 6 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 8 1 7 m					

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	--	--

取引態様	一般媒介
物件番号	26008001100004
物件種別	アパート

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題