

フリガナ ダイサンカイセイビル

物件名称 第3開世ビル

602号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目9番6号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩36分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	6階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年11月築
主要採光面	西	専有面積	26.88m ²	総戸数	36戸
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000円)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		

その他費用	駐車料 1:6,600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	388m	病院	782m
	公園 平和市民公園 1,172m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 495m / その他 つるやゴルフ 大分店 852m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 508m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 897m					

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004000300024



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現状を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。