

フリガナ グランツキョーエイ  
 物件名称 GLANZ Kyoei 6 501号室

物件番号 26005005600011

取引態様 一般媒介  
 物件種別 マンション

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西1丁目12番39号		
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩8分		
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩43分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩36分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年3月築
主要採光面	東	専有面積	80.40㎡	総戸数	
賃料	128,000円	共益費	8,000円	管理費	
水道	5,500円	町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 7,700円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 D-roomCard料:16,500円 ICロック電池:2,750円 ルームクリーニング代:93,500円
-------	---

周辺環境	小学校	1,564m	中学校	1,587m	コンビニ	350m	病院	1,038m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 5 6 3 m / その他 ダイソー 大分賀来店 4 3 7 m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 6 6 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 0 1 5 m							

お部屋ラボ  
 光吉店  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーリカーセパレート
- オートロック
- モーターカー
- 宅配BOX
- 浴室乾燥機
- 24時間
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2階以上
- カードキー
- 角部屋
- 食器洗浄乾燥機
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- エレベーター
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器

その他 設備・条件  
 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月13日 情報有効期限 西暦2026年03月20日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。