

フリガナ	フルラージュ	
物件名称	フルラージュ	203号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目3番9号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩4分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年8月築
主要採光面	南東	専有面積	46.22㎡	総戸数	12戸
賃料	61,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:6,600円 アルソックロック:2,200円 入区費:300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	505m	病院
	その他 ダイレックス 大分店 639m / その他 スーパードラッグノザキ 羽屋店 913m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 1,097m / その他 ハードオフ 大分古国府店 1,094m / その他 オフハウス 大分古国府店 1,096m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

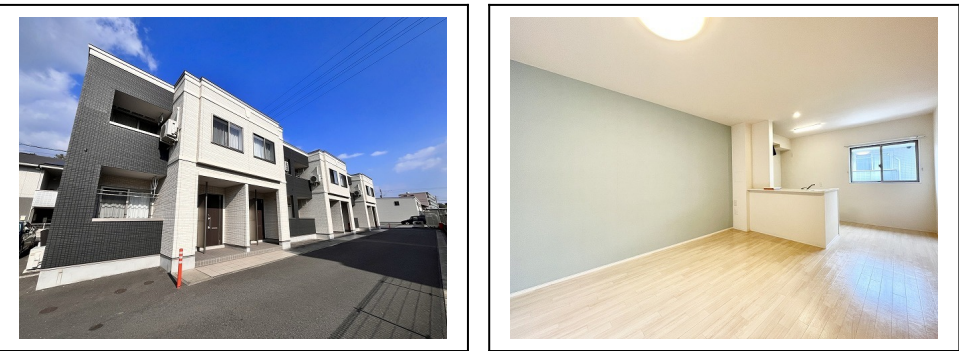
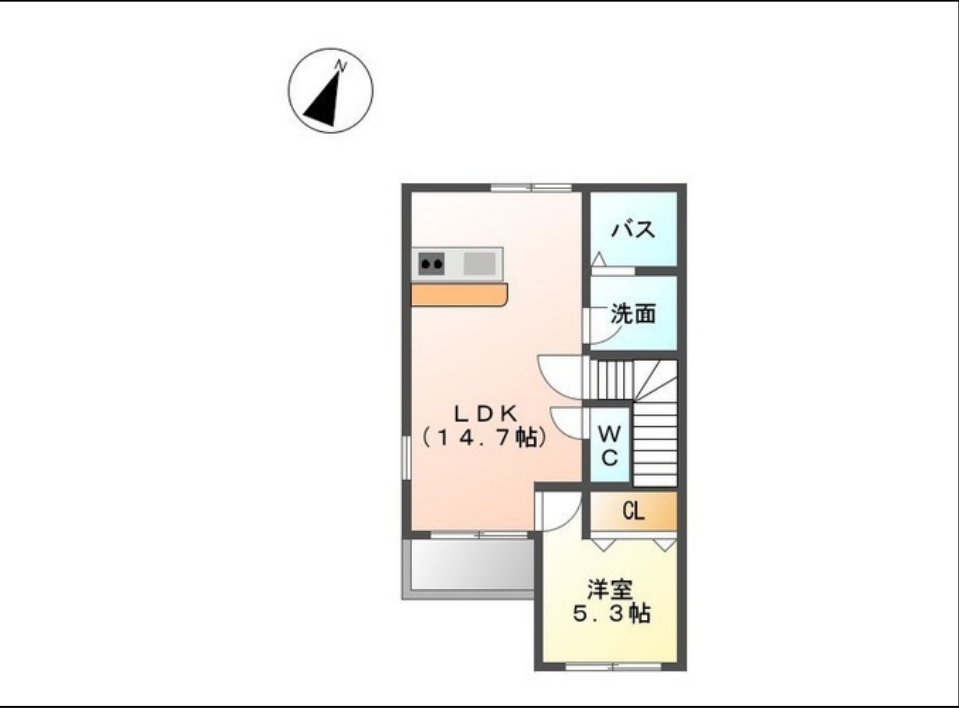
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001025980009

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーターカー 浴室乾燥機 24時間 24時間セキリティ シャワー・トイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題