

フリガナ アークガーデン

物件名称 アークガーデン

301号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐3丁目6番11号
-----	-------------------------------

交通①	日豊本線 高城駅 徒歩32分
-----	----------------

交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩18分
-----	----------------

交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分
-----	---------------

交通④	
-----	--

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造	8階建
-----	-----	----	-----------	-----

契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築
------	--------	------	-----	-----	-----------

主要採光面	南	専有面積	32m <sup>2</sup>	総戸数	16戸
-------	---	------	------------------	-----	-----

賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費	
----	---------	-----	--------	-----	--

水道		町会費		フリーレント	
----	--	-----	--	--------	--

契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
-------	--	-----	--	---------	---------

敷金	無	保証金	無	償却	
----	---	-----	---	----	--

礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
----	---	----	---	--------	--

駐車場	付	駐車場1台無料			
-----	---	---------	--	--	--

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別) /年			
--------	-----	---	--	--	--

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
------	---	------------	------	--	--

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 G ゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:53,900円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	161m	病院 1,675m
------	-----	-----	------	------	-----------

スーパー マルショク 鶴崎店 2,119m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,48m / その他 ナフコツーワンスタイル 鶴崎店 6,67m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,734m / コンビニ ローソン 大分海原店 6,45m
---

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004002470013

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題