

フリガナ	ゲイタンコーポ	301号室
物件名称	芸短コーポ	

物件番号 26001016580003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0832 大分県大分市上野町13番18号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩39分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年8月築
主要採光面	東	専有面積	19.80㎡	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料は総額賃料の80%、学生は1万円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス費:32,000円
-------	--

周辺環境	小学校	1,336m	中学校	608m	コンビニ	241m	病院	649m
	スーパー JRおおいたシティ 1,292m / 大分県立芸術文化短期大学 721m / 朝来野学園女子専門学校 1,027m / NBUメディカルカレッジ 1,278m / 明日香美容文化専門学校 1,491m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 342m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 2F+ 2階以上 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------