

フリガナ アペイロスクレセントハイツ

物件名称 アペイロス

106号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1180番			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩43分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩47分			
交通④				
間取り	1DK	構造	その他	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成6年03月築
主要採光面	南	専有面積	39.74m <sup>2</sup>	総戸数 10戸
賃料	45,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:家賃総額の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 1:5,500円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:49,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	781m 病院 1,068m その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 803m / その他 ダイレックス 森店 1,122m

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006000290007



※略図につき、現状を優先します。



0 敷礼保証金	追い焚き	洗濯機スペース	シャワートイレ	室内洗濯置場	室内	二人入居可
CATV	エアコン	駐輪場	給湯器	照明器具		

設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。