

フリガナ フェリーチェシモゴオリ

物件名称 Felice下郡 1

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目22番43号					
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩16分					
交通②	久大本線 大分駅 徒歩34分					
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩36分					
交通④						
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年3月築	
主要採光面	南	専有面積	40.07m ²	総戸数		
賃料	85,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	315円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				
住宅保険		有	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:4,400円 クリーニング費:66,000円 カードキー発行料:16,500円					
周辺環境	小学校 410m	中学校 2,239m	コンビニ 525m	病院		
	スーパー アテオ 下郡店 342m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 733m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 209m / その他 ダイレックス 下郡店 794m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 590m					
お部屋ラボ 萩原店	 		豊後企画の賃貸 お部屋ラボ OHEYA-LABO			
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						

物件番号 26004007850001



0 敷礼保証金	室内洗濯置場	シャンブレーカーバート	セパレート	ビニールサッカ	ガーリンガーリ	シャワートイレ	ガスコンロ	カードキー	角部屋
敷礼保証金	室内洗濯置場	シャンブレーカーバート	セパレート	ビニールサッカ	ガーリンガーリ	シャワートイレ	ガスコンロ	カードキー	角部屋

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。