

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | コンフォールシムラビー | |
| 物件名称 | コンフォール志村 B | 102号室 |

物件番号 26003010600001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0243 大分県大分市花江川14-16番 | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩23分 | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分 | |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|--------|---------|--------------------------------|--------|---------|---------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成7年8月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 54.81㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 59,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 700円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込） | | | |

| | | | |
|------|--|------|--|
| 住宅保険 | | 管理体制 | |
|------|--|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円 クリーニング費:72,600円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 |
|-------|---|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 765m | 中学校 | 2,703m | コンビニ | 407m | 病院 | |
| | スーパー マックスバリュ 大在店 1, 113m / 公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1, 578m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 310m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 393m / その他 アイン薬局 庄境店 (調剤薬局) 424m | | | | | | | |

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





| 設備・条件 | | その他 設備・条件 |
|--|--|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ・セパレート エアコン・ガス・ガス 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン 24時間 2人入居可 24時間監視カメラ 駐輪場 | | |

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。