

フリガナ	オッティモテラッツォ				
物件名称	オッティモ テラッツォ				202号室
所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行130番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩65分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩71分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年9月築
主要採光面		専有面積	59.24㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	20,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費（退去時）:53,900円				
周辺環境	小学校 991m	中学校 1,344m	コンビニ 165m	病院	
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 3 7 0 m / 公園 鶴崎スポーツパーク 8 5 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 8 8 2 m / その他 ダイレックス 高田店 1, 1 5 6 m / その他 Seria 鶴崎森店 2, 1 8 8 m				
お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003009390003





設備・条件



シンクドレッサー セパレート ガス マイクロ波 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスカンロ 2F 最上階  
室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。