フリガナ	サンフローラ
物件名称	サン・フローラ　303号室

物件番号　26007010330001

取引態様　一般媒介
物件種別　マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東７丁目6番39号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩51分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造　7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年3月築
主要採光面	東	専有面積	66㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料80%			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	衛生費（月額）:500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック（簡易用消火器具）:27,720円 室内清掃費用:44,000円 鍵交換代:13,200円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　367m	病院　1,070m
	スーパー コープ　グリーンコープ別府店 ８１０ｍ ／ スーパー マックスバリュ　別府店 ９００ｍ ／ スーパー マルショク　鶴高通り ９３９ｍ ／ その他 ドラッグセイムス　別府観光港店 ５７１ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　石垣店 ４５５ｍ			

設備・条件

敷礼保0円　セパレート　オートロック　シャワートイレ　ガスコンロ設置可　2階以上　角部屋　室内洗濯置場　エレベータ
フローリング　二人入居可　CATV　駐輪場　照明器具有

その他 設備・条件

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728　FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。