

フリガナ セジュールカワカミ

物件名称 セジュール川上

201号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐5丁目7番1号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩40分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩90分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年07月築
主要採光面	南	専有面積	64.45m ²	総戸数 4戸
賃料	51,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,000円 駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 月額総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 1:5,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:56,100円 鍵交換代:20,900円			

周辺環境	小学校 155m	中学校 1,820m	コンビニ 254m	病院 1,401m
スーパー 新鮮市場 890m / 日本文理大学 4,660m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 225m / その他 ニトリ 大分三佐店 586m / その他 ナフコ 鶴崎店 556m / コンビニ ファミリーマート 大分三佐3丁目 312m				

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004004600003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。