

フリガナ	ディーラームサクラニトウ
物件名称	D-room桜 2棟
	206号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森836番7号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩53分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩67分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年1月築	
主要採光面	南	専有面積	57.99㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月

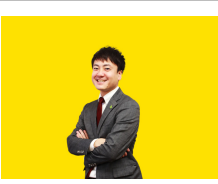

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 1,323m 中学校 2,297m コンビニ 548m 病院 999m 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 750m / その他 Seria 鶴崎森店 413m / その他 ダイソー 東大分森町店 399m / その他 ナフコ 東大分店 465m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 969m
------	--

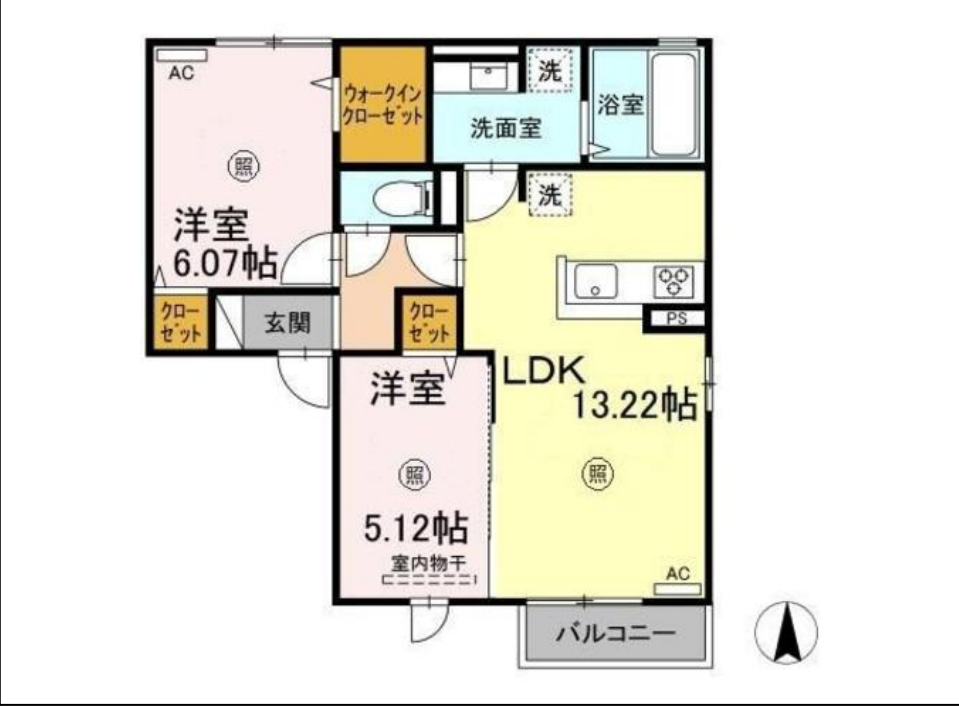
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006007640010



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワーレター</div><div>セ/バレット</div><div>オートロック</div><div>モーター</div><div>宅配BOX</div><div>シャワートイレ</div><div>ペット相談</div><div>2階以上</div><div>最上階</div><div>カードキー</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div><div>照明器具有</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。