

フリガナ	アンドユーオオミチ
物件名称	アンド・ユー大道
	203号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳396-3番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩26分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年04月築	
主要採光面	南東	専有面積	30.96㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料10,000円、月額保証料総賃料の1%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校 1,767m 中学校 2,320m コンビニ 695m 病院 906m スーパー マルキョウ 大道店 918m / スーパー Aブライス 南大分店 989m / 大分医療事務専門学校1, 610m / 明日香美容文化専門学校2, 004m / 大分県立芸術文化短期大学2, 663m / 田北調理師専門学校2, 784m / 田北ビジネス専門学校2, 793m
------	--

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

[ohoyalabo\\_uenonomoriguchi@bunki.jp](mailto:ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp)

大分県知事(12)1196号


















取引態様 一般媒介

物件番号 26001011400007

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div>シャワー・バス</div></div><div><div>ディッシュ</div></div><div><div>乾燥機</div></div><div><div>シャワー・トイレ</div></div><div><div>2階以上</div></div><div><div>カードキー</div></div><div><div>室内洗濯機</div></div><div><div>システムキッチン</div></div><div><div>フローリング</div></div><div><div>CATV</div></div><div><div>エアコン</div></div><div><div>駐輪場</div></div><div><div>衛星放送</div></div><div><div>給湯器</div></div><div><div>照明器具</div></div></div> <div>インターネット使い放題</div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。