

フリガナ エールワン	
物件名称 エール 1	604号室

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原1817番3号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年03月築
主要採光面	南	専有面積	30㎡	総戸数	51戸
賃料	27,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料：10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,300円 定額水道料:2,200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	475m	病院
	スーパー マルショク 大在店 2 4 1 m / スーパートキハインダストリー アムス大在 1, 0 4 1 m / 日本文理大学 7 2 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 5 2 9 m / その他 ホームワイド 大在店 1, 1 1 3 m				

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003000330031



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ガスコンロ 2F以上 エレベータ 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。