


フリガナ		マスヤスリー			
物件名称		柵屋3			
		401号室			
所在地		〒874-0947 大分県別府市浜脇 1 丁目11番19号			
交通①		日豊本線 東別府駅 徒歩4分			
交通②		日豊本線 別府駅 徒歩21分			
交通③		日豊本線 別府大学駅 徒歩64分			
交通④					
間取り		1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建	
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成24年2月築
主要採光面		南	専有面積	50.92㎡	総戸数
賃料		65,000円	共益費	5,000円	管理費
水道			町会費	300円	フリーレント
契約一時金			更新料		更新事務手数料
敷金		無	保証金	無	償却
礼金		無	敷引	無	バイク置き場
駐車場		有（敷地内）	駐車場月額：6,600円		
賃貸保証代行		必加入	初回のみ月額総賃料の80%		
住宅保険			管理体制		
その他費用		除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（消火器具）:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円 安心サポート（月額）:1,600円 清掃費:29,700円			
周辺環境		小学校	中学校	コンビニ 641m	病院 211m
		スーパー マルショク 浜脇 2 4 5 m / スーパー ゆめタウン 別府 9 9 6 m / スーパー マルショク 流川通り店 1, 1 1 1 m / その他 ジューー ゆめタウン別府店 9 3 2 m / その他 ユニクロ ゆめタウン別府店 9 7 7 m			
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007004780004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

駅近
駅近

追い焚き
追い焚き

セパレート
セパレート

オートロック
オートロック

宅配BOX
宅配BOX

浴室乾燥機
浴室乾燥機

ガス
ガス

2F+
2階以上

室内
室内洗濯置場

エレベータ
エレベータ

フローリング
フローリング

二人入居可
二人入居可

CATV
CATV

エアコン
エアコン

駐輪場
駐輪場

給湯器
給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。