

フリガナ	フローラマツワ	
物件名称	フローラ松和	204号室

物件番号 26006002470002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0101 大分県大分市中鶴崎1丁目7番3号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩3分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年06月築
主要採光面	南西	専有面積	41.98㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--


その他費用	町費:400円 クリーニング費:48,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

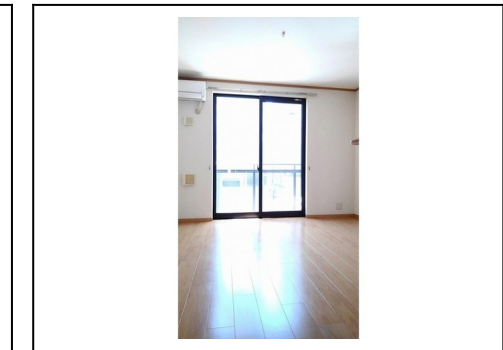
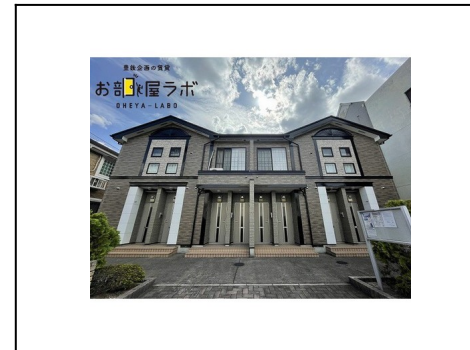
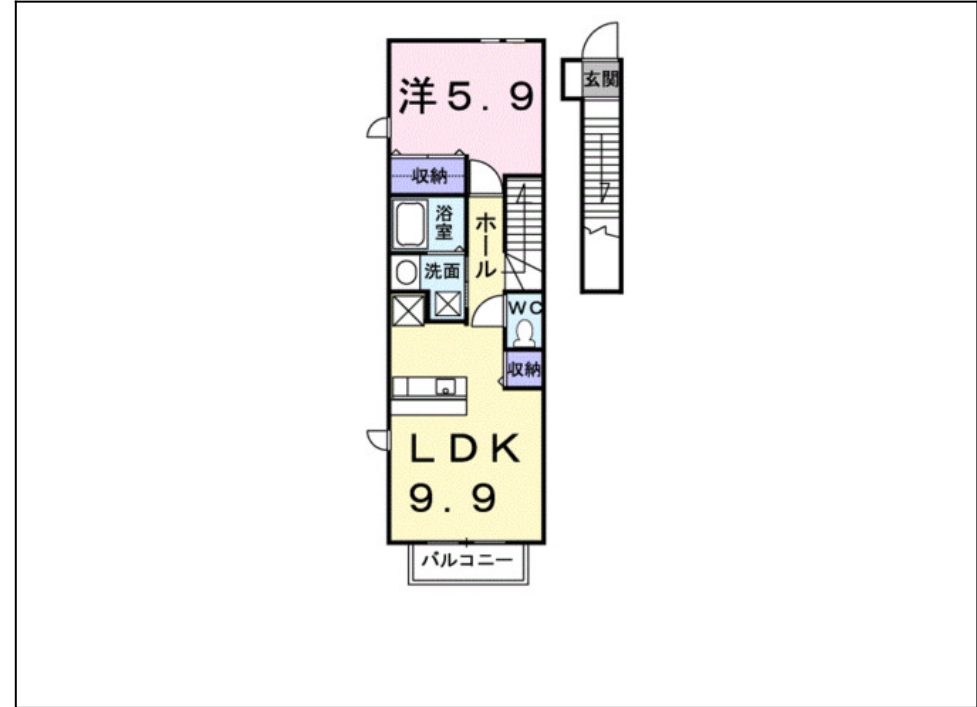
周辺環境	小学校	605m	中学校	723m	コンビニ	362m	病院	300m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	------

スーパー マルシヨク鶴崎店	5 3 3 m
---------------	---------

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・保0円 駅近 追い焚き セパレート モーターカー 2階以上 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 	

印刷日 西暦2026年04月06日 情報有効期限 西暦2026年04月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。