

フリガナ	ユニティコートエム	
物件名称	ユニティコートM	105号室

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉10番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩28分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩47分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩40分
交通④	久大本線 古国府駅 徒歩46分

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年06月築	
主要採光面	南	専有面積	26.71㎡	総戸数	1戸	
賃料	34,900円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:44,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 D-roomCard料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	477m	病院
	スーパー イオン 光吉店 1, 0 4 0 m / その他 エディオン 大分本店 4 1 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 7 5 2 m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 8 8 4 m / コンビニ ローソン 大分光吉店 5 8 8 m				

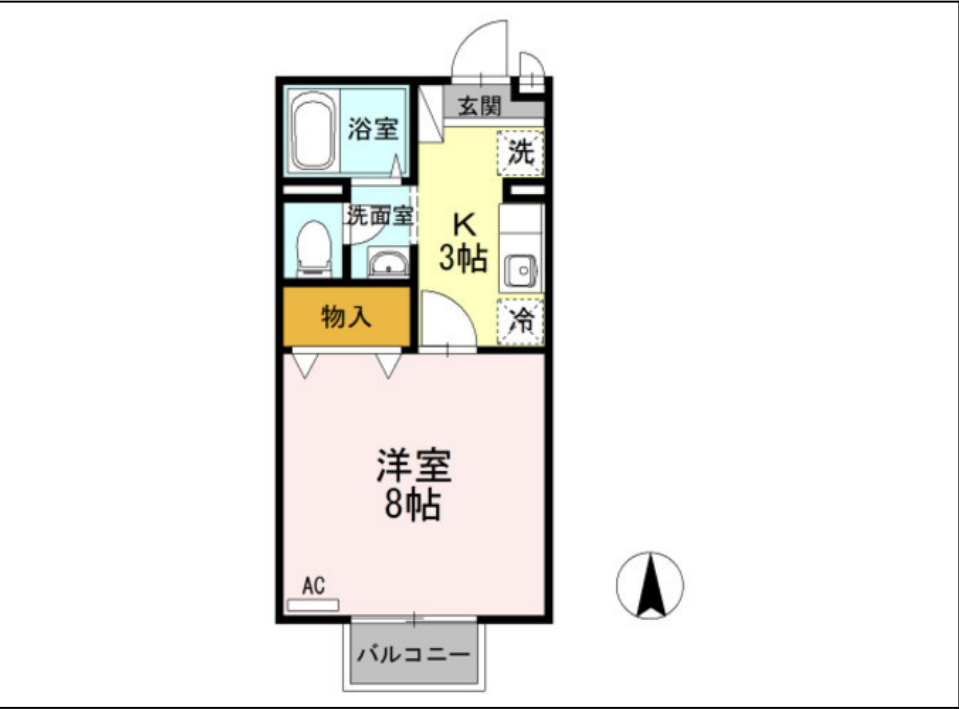
お部屋ラボ  
光吉店



〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005001240002



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>シンクドレッサー セパレート ミニキッチン 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器</div><div><div>照明器具有</div></div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。