

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉10番1号			
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩28分			
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩47分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩40分			
交通④	久大本線 古国府駅 徒歩46分			
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成11年06月築
主要採光面	南	専有面積	26.71m ²	総戸数 1戸
賃料	34,900円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円／月		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	クリーニング代:44,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 477m	病院
	スーパー イオン 光吉店 1,040m / その他 エディオン 大分本店 419m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 752m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 884m / コンビニ ローソン 大分光吉店 588m			
お部屋ラボ 光吉店	〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		 	

物件番号 26005001240002



設備・条件	その他 設備・条件
 シャンブレッサー セパレート ピュアリターフ 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器  照明器具	インターネット使い放題