

フリガナ	アーススクエア	
物件名称	アーススクエア	101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003190005

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原117番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年10月築
主要採光面	南	専有面積	51.3㎡	総戸数	8戸
賃料	57,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	57,000円	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 入区費:1,000円 クリーニング費（退去時）:51,700円
-------	---










周辺環境	小学校 915m 中学校 1,063m コンビニ 679m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,370m / スーパー サンリブ 明野 1,307m / その他 ベスト電器 高城店 1,005m / その他 コスモス・メンバーズ・ストア 江藤産業 大分 1,233m / コンビニ ファミリーマート 大分明治北 494m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>セパレート</div><div>火災警報</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワートイレ</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯場</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div><div>ディジタルキー</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。