

フリガナ フォーブルオカタ
物件名称 フォーブルおかた

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東2丁目4番11号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩18分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和62年03月築
主要採光面	南	専有面積	49.58m ²	総戸数 1戸
賃料	50,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 363m	中学校 677m	コンビニ 196m	病院
スーパー アテオ 南石垣店 328m / スーパー マルショク 餅ヶ浜 776m / スーパー 業務スーパー 別府店 919m / その他 サンドラッグ 別府石垣東店 305m / その他 ダイソー H I ヒロセ別府店 707m				

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007001440001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件						
その他 設備・条件						

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。