

フリガナ ウオカツコーコ

物件名称 魚勝コーコ

204号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番14号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年1月築
主要採光面		専有面積	15.50m ²	総戸数	10戸
賃料	16,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	水道代込	町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場		近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	クリーニング費:22,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,278m	病院 2,891m スーパー アテオ 高江店 2, 018m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 064m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 805m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 882m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 440m

お部屋ラボ
大分大学前店
〒870-1121 大分県大分市大字鶴野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26008000350002



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保証 エレベーター 2階以上 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。