

フリガナ	アムールエナ	
物件名称	アムール エナ	102号室

物件番号 26007003400003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0032 大分県別府市上人本町14番27号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩10分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩24分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩59分			
交通④				

間取り	1K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年09月築
主要採光面	南	専有面積	35㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:45,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 676m	中学校 1,893m	コンビニ 430m	病院 471m
------	----------	------------	-----------	---------

スーパー マルシヨク大学通り店 844m / 別府大学1, 115m / その他 ニトリ別府店 312m

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追いつぎ シャワトリカーセパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有
その他 設備・条件	