

フリガナ タツカワビル

物件名称 立川ビル

201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東3丁目7番				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年3月築
主要採光面	東	専有面積	50m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	5,300円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10000円/年			
住宅保険		管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円 クリーニング代:36,300円 鍵交換代:13,200円				
周辺環境	小学校 691m	中学校 885m	コンビニ 152m	病院 1,102m	スーパー アテオ 南石垣店 591m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 638m / その他 ナフコ 別府店 1,014m / コンビニ m

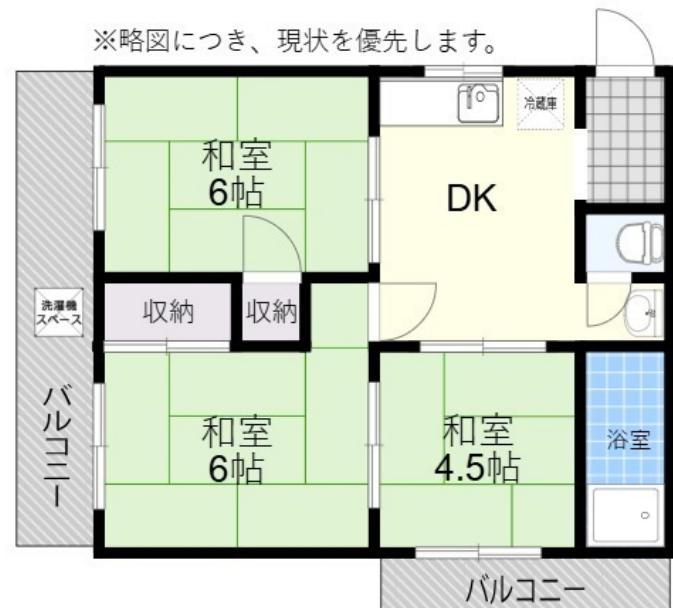
お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007005080005

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。