

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | メルヴェール | |
| 物件名称 | メルヴェール | 102号室 |

| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0263 大分県大分市横田2丁目6番45号 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩16分 |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分 |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩51分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|---------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成21年10月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 30.96㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 43,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 800円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 755m 中学校 2,537m コンビニ 265m 病院 |
| | スーパー マックスバリュ 大在店 943m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,909m / その他 Seria 大在店 1,329m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,787m / その他 ホームワイド 大在店 1,714m |

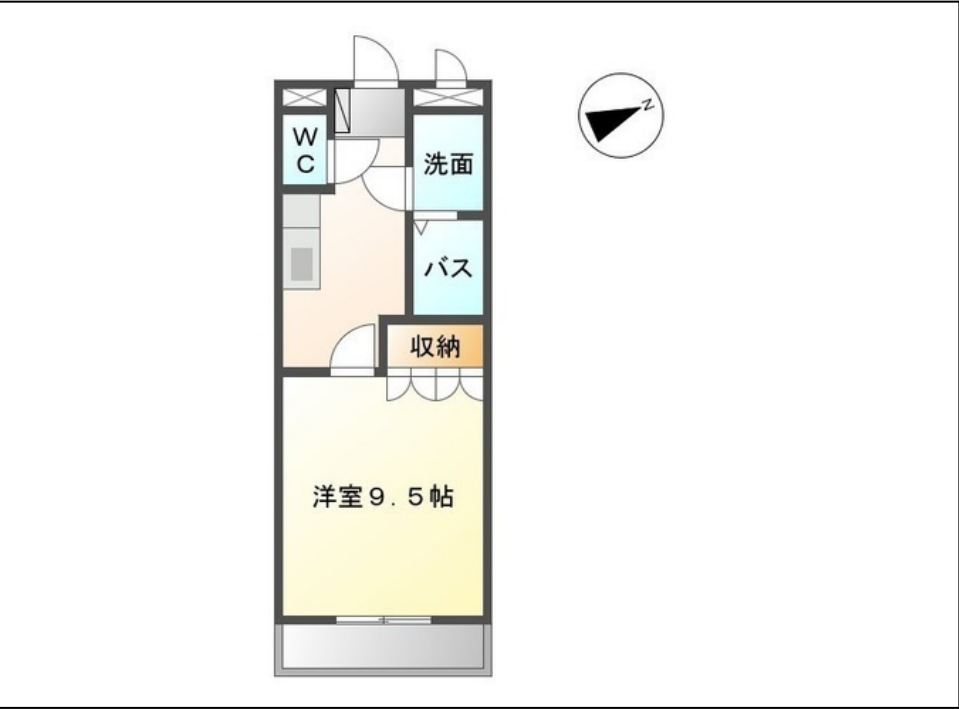
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003003540008



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div><p>シンクドレッサー セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング エアコン 衛星放送</p></div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。