

フリガナ メゾンフェリーチェツー

物件名称 メゾンフェリーチェ2

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目10番25号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成30年1月築
主要採光面	南	専有面積	42.78m ²	総戸数
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	27,500円	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):46,200円		
-------	---------------------------------------------------	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	447m	病院	869m
スーパー 業務スーパー 古国府店 411m / その他 ダイソー 古国府店 392m / その他 西松屋 大分古国府店 555m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 864m						

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001027320001



設備・条件



その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。