

フリガナ	セピアコートツカワ	
物件名称	セピアコートツカワ	101号室

物件番号 26007006030003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西3丁目1番26号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩23分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩44分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年8月築
主要採光面	南	専有面積	53.41㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社	初回50%、更新料10000円/年		

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング代:36,300円 鍵交換代:13,200円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	308m	病院	967m
	スーパー アテオ 南石垣店 583m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 848m					

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷・礼・保0円) 追い焚き セパレート ガス 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 フリーレント 照明器具有 	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。