

フリガナ	リファレンスオオテマチ
物件名称	リファレンス大手町
	1202号室

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町 3 丁目2番25号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			15階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年1月築	
主要採光面	北	専有面積	24.94㎡	総戸数	69戸	
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,900円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料総額の60％				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	入居セット:44,000円 退去時清掃代:44,000円 鍵交換代:22,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	241m	病院	108m
	スーパー マルショク 舞鶴店 524m / スーパートキハ 本店 897m / スーパー J Rおおいたシティ 1, 282m / その他 中央消防署 298m / その他 大分市役所 465m / その他 ダイソー 大分本店 997m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

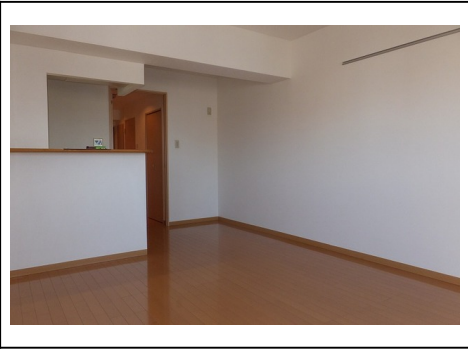
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001005090109

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート オートロック モーターカー 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2F以上 モーターカー 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ フローリング バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。