

フリガナ	アンシャトウフォー	
物件名称	アン・シャトウ4	301号室

物件番号 26001035340006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0031 大分県大分市勢家町 1丁目40番30号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩22分	
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩22分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年11月築
主要採光面	南	専有面積	41.5㎡	総戸数	
賃料	75,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	8,800円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料:60,500円 ICロック電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校	674m	中学校	1,464m	コンビニ	397m	病院	639m
	スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 536m / スーパー フレスポ 春日浦 652m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 404m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 660m / コンビニ セブンイレブン 大分春日浦店 490m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道 2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンプー/リンス/セパレート オートロック エアコン付 宅配BOX カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 24時間システム 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月28日 情報有効期限 西暦2026年04月04日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。