

フリガナ	プレパルク	201号室
物件名称	プレパルク	

物件番号 26004007930001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0934 大分県大分市東津留2丁目17番4号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩11分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩27分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1R	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年06月築
主要採光面	北	専有面積	25.92㎡	総戸数	
賃料	34,000円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:250円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:36,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	645m	中学校	1,171m	コンビニ	400m	病院	348m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー	スーパーまるや津留店 826m / 公園 平和市民公園 271m			
------	----------------------------------	--	--	--

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>追い焚き</p> <p>セパレート</p> <p>2F+</p> <p>室内洗濯機</p> <p>フローリング</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p> <p>照明器具</p>	