

フリガナ ディアスエムタ

物件名称 ディアス江無田

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒875-0023 大分県臼杵市大字江無田227番臼杵市新地10-3組		
交通①	日豊本線 熊崎駅 徒歩17分		
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩23分		
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩24分		
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成12年8月築
主要採光面	南西	専有面積	55.29m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	45,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	600円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可		
賃貸保証代行		保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)		

住宅保険	有	管理体制
クリーニング代:85,800円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:4,400円		

周辺環境	小学校 1,474m	中学校 1,582m	コンビニ 125m	病院
スーパー マックスバリュ 市浜店 652m / スーパー コープ うすき 975m / 公園 臼杵市諫訪山体育館 1,365m / 公園 臼杵市民球場 1,640m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新地店 160m / その他 ダイソー サンリブ臼杵店 713m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003010120001



設備・条件	その他 設備・条件
敷礼保明 追い焚き 洗濯機・セパレート モータ付タカカ シャワートイレ ガスコンロ 角部屋 室内洗濯置場  二人入居可 エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。