

フリガナ	シェードルフナカツル	
物件名称	シェードルフ中津留	405号室

物件番号 26004004180002

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目7番9号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分	
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

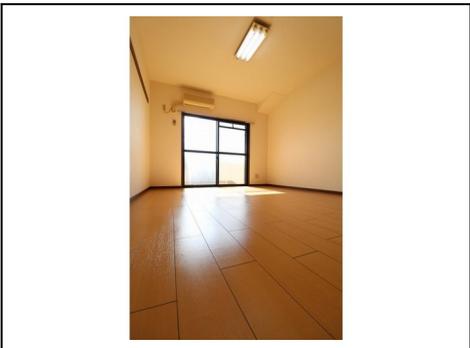
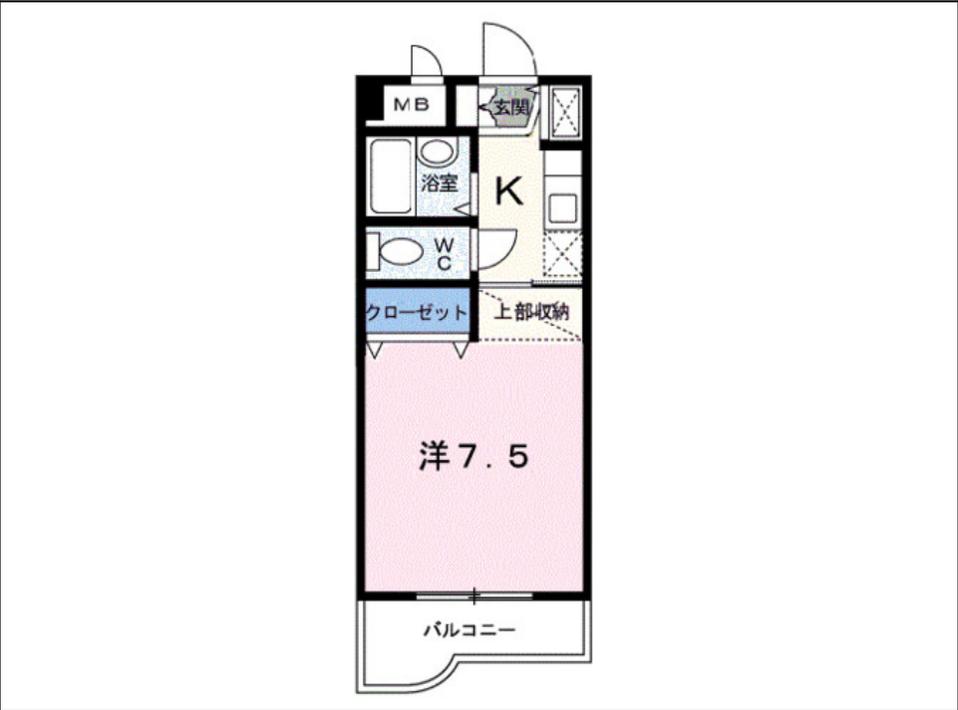
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:38,000円 除菌消臭施工代:15,000円 ファイテック:6,000円 A L S O Kロック:2,000円
-------	--

周辺環境	小学校	467m	中学校	2,446m	コンビニ	445m	病院
	スーパー スーパーまるや津留店 833m / その他 エディオン今津留店 964m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 2階以上 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。