

フリガナ	イープランオウジ	
物件名称	e-plan王子	1001号室

物件番号 26001037040012

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0009 大分県大分市王子町60番		
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩13分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩26分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩26分		
交通④	久大本線 古国府駅 徒歩49分		

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築
主要採光面	東	専有面積	41.04㎡	総戸数	20戸
賃料	87,000円	共益費	7,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1.5ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：8,404円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：賃料総額の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	クリーニング費:44,000円 除菌・消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,680円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	210m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 820m / スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 704m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 352m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 547m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p>  <p>キッチン/リビング/セパレート オートロック ミニキッチン 2階以上 最上階 ミニバルコニー 角部屋 室内洗濯置場</p> <p>システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。