

フリガナ	マメゾンケイ
物件名称	マ・メゾンK
	202号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南2丁目3番27号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩71分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年03月築
主要採光面	南	専有面積	51.1㎡	総戸数	6戸
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：月額総賃料の50%、更新料：10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 724m 中学校 893m コンビニ 150m 病院 260m
	スーパー コープ 2 3 7 m

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004003790004

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>ミニキッチン</div> <div>24時間セキュリティ</div> <div>シャワートイレ</div> <div>ガスコンロ設置可</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>給湯器</div> <div>フリーレント</div> <div>照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。