

フリガナ	クレセントビル	302号室
物件名称	クレセントビル	

物件番号 26005000020002

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0860 大分県大分市明碓町2丁目7番22号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩17分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩35分	
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩36分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年08月築
主要採光面	南	専有面積	43.74㎡	総戸数	8戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場	



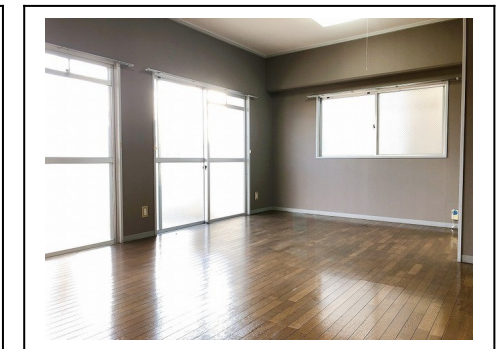
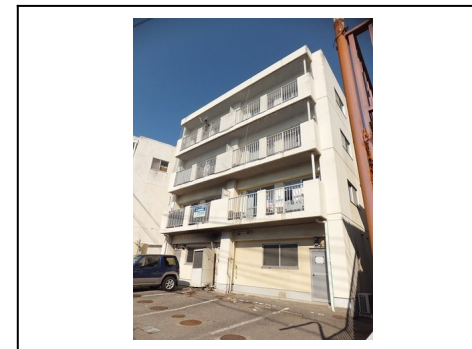
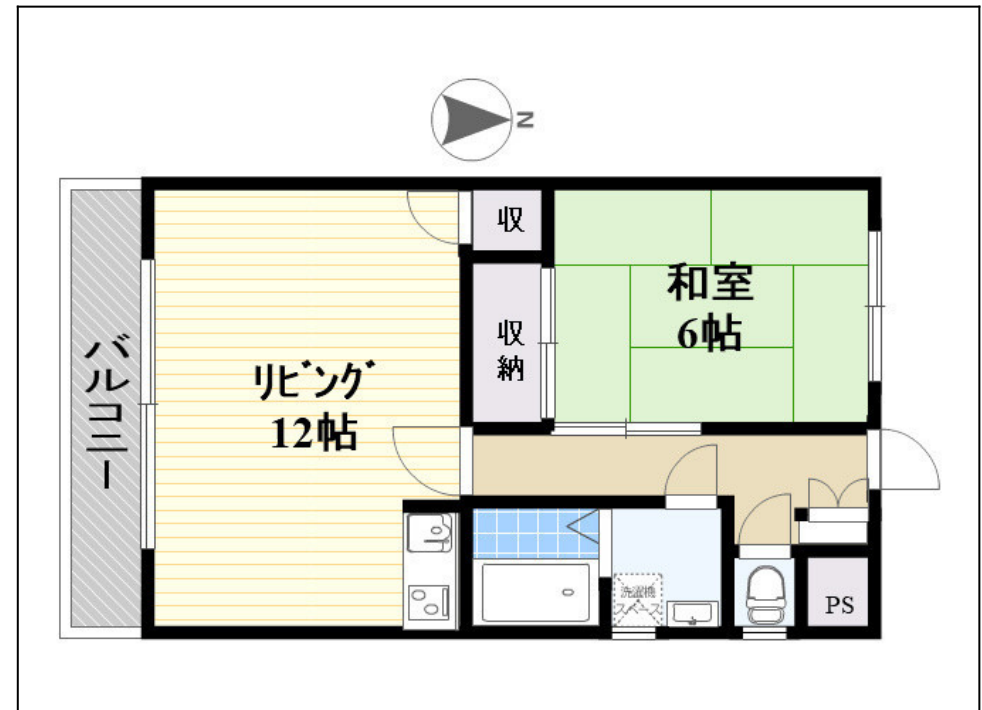
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円(税別)/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1: 3,000円 水道料: 3,000円 町費: 450円 ぶんき株 [®] -ト24: 1,100円 抗菌施工代: 16,500円 S A T 119: 6,380円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 自治会入会金: 500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	134m	病院	139m
	スーパー コープ 288m					

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL: 097-524-5252 FAX: 097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> セパレート ガス カコンロ設置可 2階以上 室内洗濯機場 フローリング エアコン 給湯器 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2021年06月17日 情報有効期限 西暦2021年06月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。