

フリガナ	サンフローラツー	
物件名称	サンフローラ2	202号室

物件番号 26006000670006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3827番1号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩50分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩61分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩63分		
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年03月築
主要採光面		専有面積	55.37㎡	総戸数	1戸
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	40,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	2,200円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円
-------	---

周辺環境	小学校	1,461m	中学校	1,724m	コンビニ	559m	病院	1,727m
	公園 高尾山自然公園 1, 4 2 0 m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 4 9 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 1, 6 4 3 m / その他 ナフコ パークプレイス大分店 2, 2 1 2 m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>  </p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。