

フリガナ	パークサイドエムワイ
物件名称	パークサイドM・Y
	102号室

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下3丁目6番36号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年9月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,396m 中学校 997m コンビニ 145m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 4 6 9 m / 公園 大分市桃園公園内施設 1, 1 1 4 m / 公園 大分市向原公園内施設 1, 4 1 7 m / 公園 大分市向原公園ブルー 1, 3 7 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 9 5 4 m

お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006010350002



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div> 追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ミニキッチン 玄関シューズボックス シャワートイレ ガスコンロ設置 カードキー 室内洗濯置場</div><div> フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場</div></div>	インターネット使い放題