

フリガナ	クレストマダ	
物件名称	クレスト万田	103号室

所在地	〒871-0025 大分県中津市大字万田646番3号
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩47分
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩77分
交通④	

間取り	1R	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年06月築
主要採光面	南西	専有面積	26.4㎡	総戸数	20戸
賃料	38,500円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	38,500円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	日本賃貸保証 株式会社 SG 初回保証料：月額総賃料50%（最低20000円）、月額1%（最低400円）			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費／自社預り:500円 ぶんきサポート24:1,320円 浄化槽代:500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	675m	病院	1,578m
	スーパー ゆめマート 中津 2, 101m / その他 ダイレックス 中津店 226m / その他 ドラッグストアモリ 鶴居店 1, 367m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 相原店 1, 467m / その他 中津市役所 2, 042m					

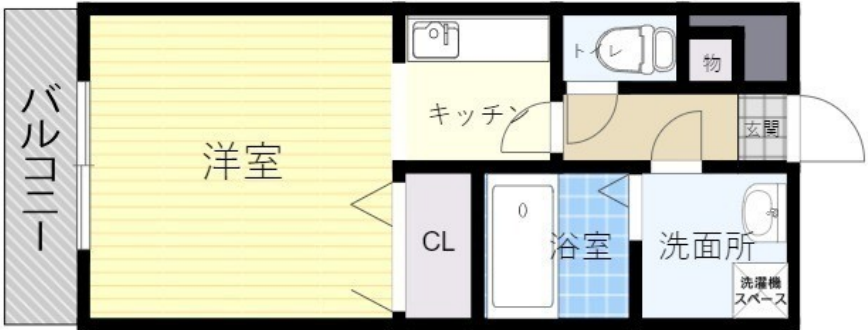
お部屋ラボ  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26002008000005



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セ/バ/レ/ト IHコンロ シャワートイレ 室内洗濯置場 オール電化 システムキッチン エアコン 給湯器 照明器具</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。