

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | コートサヴール | |
| 物件名称 | コート・サヴール | 103号室 |

| | |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0818 大分県大分市新春日町2丁目1047番11号 |
| 交通① | 日豊本線 西大分駅 徒歩24分 |
| 交通② | 日豊本線 大分駅 徒歩27分 |
| 交通③ | |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|--|--------|---------|----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和8年01月築 | |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 35.18㎡ | 総戸数 | 12戸 | |
| 賃料 | 68,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：5,500円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年 | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 321m | 病院 | 1,125m |
| | スーパー コーブ 南春日 1, 109m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 952m / スーパー マルキョウ 大道店 1, 055m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 824m / その他 洋服の青山 大分大道店 1, 087m | | | | | |

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介












物件番号 26001036970008

物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-------------|
| <div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>キッチン シャブドレサッサーセパレート</div> <div>オートロック</div> <div>ミニガレージ付</div> <div>宅配BOX</div> <div>シャワートイレ</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>保証人不要</div> <div>給湯器</div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。