

フリガナ	シャルマンゴジョウ	
物件名称	シャルマン五常	101号室

物件番号 26004006640001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目12番10号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩57分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年4月築	
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 シャーマンライフSUPPORT24 (月額):1,320円 クリーニング費:72,600円 鍵交換代:19,800円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	700m	中学校	2,000m	コンビニ	643m	病院	1,332m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 602m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 607m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 1,781m / コンビニ ファミリーマート 三川 910m / コンビニ ローソン 大分三佐店 797m							

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------