

フリガナ	グランシード	101号室
物件名称	グランシード	

物件番号 26006009090002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森885番28号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩58分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩69分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年6月築
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:44,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	1,871m	中学校	1,829m	コンビニ	486m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1,420m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 132m / その他 ナフコ 東大分店 455m / その他 THREEPPY 東大分森町店 570m / その他 Seria 鶴崎森店 584m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・保0円 追い焚き シャワー/トイレ/セパレート オートロック ゴミが/ガラ シャワートイレ ガス カコンロ 角部屋</p> <p>室内洗濯置場 二人入居可 エアコン</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------