

フリガナ フォーブルミエノ  
物件名称 フォーブル三重野

202号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫5番3号				
交通①	豊肥本線 大分駅 徒歩25分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩27分				
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩37分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年01月築
主要採光面	南	専有面積	34.65m <sup>2</sup>	総戸数	8戸
賃料	41,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 鍵交換代:20,900円 ALSO Kロック:2,200円 ファイテック:6,930円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	231m	病院 757m スーパー コープ グリーンコープ西の台店 607m / スーパー マルキヨウ 大道店 658m / 大分医療事務専門学校 1, 292m / 明日香美容文化専門学校 1, 426m / 朝来野学園女子専門学校 1, 524m / KCS大分情報専門学校 2, 004m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueonomonomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueonomonomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001030550001



0 敷礼保 敷礼保証金 セパレート シャワートイレ 独立洗面台 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 給湯器 フリー	設備・条件	その他 設備・条件
---	-------	-----------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。