フリガナ　ジーアールシーオーパスコトブキ

物件名称　ＧＲＣ　opus kotobuki　201号室

所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町8番11号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年08月築
主要採光面	南	専有面積	42㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	150円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,800円			
賃貸保証代行	必加入	センス保証 初回保証料　総賃料の７０％　引落手数料　総賃料の１．３％／月			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	抗菌施工代:16,500円 SAT119:19,140円 鍵交換代:11,000円 アルソックロック:2,200円 安心サポート(月額):880円

周辺環境							
小学校	566m	中学校	1,321m	コンビニ	346m	病院	187m
スーパー ＯＡＳＩＳＩひろば２１　４７３ｍ ／ スーパー フレスポ　春日浦 ９８１ｍ ／ スーパー トキハインダストリー　若草公園店 ８８１ｍ ／ その他 ドラッグセイムス　大分春日店 ５５１ｍ ／ その他 眼鏡市場　大分春日店 ５８１ｍ							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様　一般媒介
物件番号　26001022700002　物件種別　マンション







設備・条件

セパレート　ﾓﾆﾀｰﾎﾝｼｬﾝﾌｧﾝ　ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾｯﾄ　ガスコンロ設置可　2階以上　デザイナーズ　角部屋　エレベータ　フローリング
二人入居可　CATV　衛星放送　給湯器　フリーレント　事務所使用可

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年03月29日 情報有効期限 西暦2024年04月05日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。