

フリガナ	グレースシア	202号室
物件名称	グレースシア	

物件番号 26004002220005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原274番		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分		
交通④			

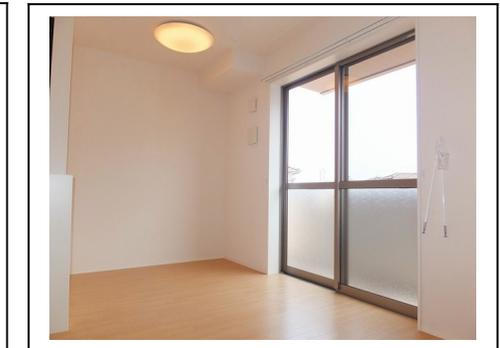
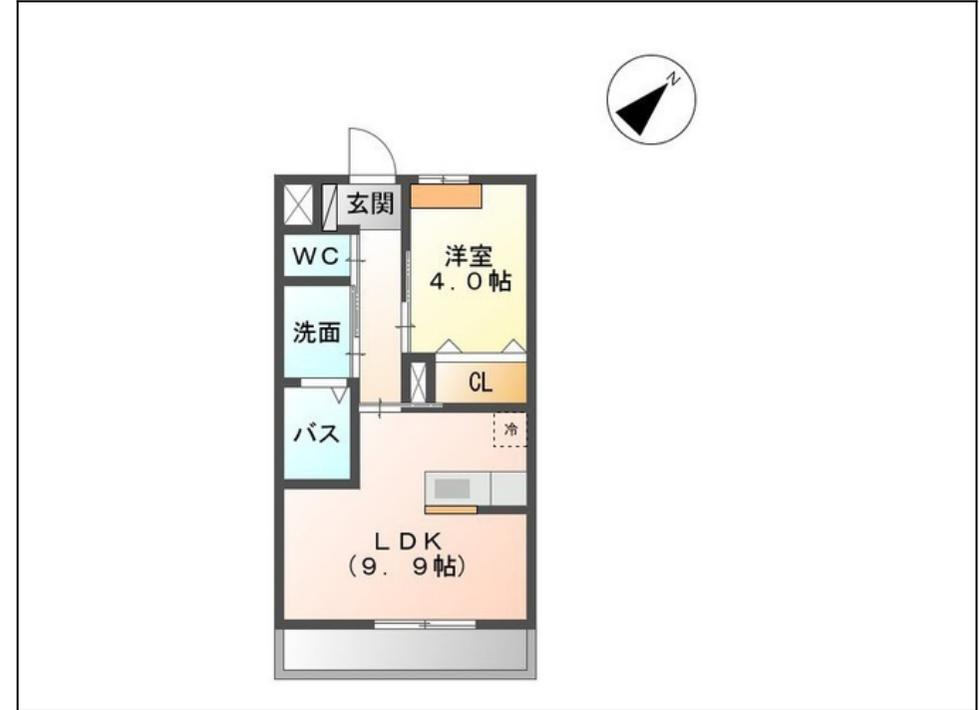
間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年08月築
主要採光面	南東	専有面積	36㎡	総戸数	8戸
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費(退去時):46,200円			
-------	-------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,069m	中学校	1,217m	コンビニ	499m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 966m / スーパー サンリブ 明野 1,340m / スーパー Aプライス 東大分店 1,505m / その他 コスモス・メンバーズ・ストア 江藤産業 大分1,256m / その他 ベスト電器 高城店 1,139m						

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>キッチン セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機 ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ</p> <p>フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有</p>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。