

フリガナ	グレードウエノ	
物件名称	グレード上野	102号室

所在地	〒870-0832 大分県大分市上野町13番15号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年3月築	
主要採光面		専有面積	44㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80％				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング代:52,000円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	262m	病院
	スーパー JRおおいたシティ 1, 266m / 大分県立芸術文化短期大学 974m / 朝来野学園女子専門学校 956m / NBUメディカルカレッジ 1, 251m / 明日香美容文化専門学校 1, 437m / 田北ビジネス専門学校 1, 469m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001003730003

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セバレート ガス ガスコンロ設置可 室内 室内洗濯置場 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。