

フリガナ	ペコラドーロ	
物件名称	ペコラドーロ	501号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町2丁目1番4号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩5分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩33分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年3月築	
主要採光面	東	専有面積	81.90㎡	総戸数		
賃料	105,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	2ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場		駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:22,000円 SAT119:12,760円 ALSOKロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校	411m	中学校	1,585m	コンビニ	56m	病院
	スーパー マルショク 東大道店 257m / スーパー アミュプラザおおいた 790m / スーパー JRおおいたシティ 837m / その他 ベスト電器 アクロスプラザ大分駅南店 291m / その他 サンドラッグ 東大道店 374m						

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011810003

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>駅近</div> <div>シャワー・トイレ・セパレート</div> <div>オートロック</div> <div>モーターカー</div> <div>IHコンロ</div> <div>2F以上</div> <div>角部屋</div> <div>室内洗濯機</div> <div>エレベータ</div> <div>フローリング</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。