

フリガナ	
物件名称	フォレスト 101号室

所在地	〒874-0812 大分県別府市朝見3丁目詳細未定番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩68分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年6月築	
主要採光面	南	専有面積	51.92㎡	総戸数		
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	64,000円	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):51,700円
-------	---

周辺環境	小学校 1,009m 中学校 281m コンビニ 700m 病院 456m
	スーパー マックスバリュ 別府上原店 995m / スーパー Aプライス 別府店 1,237m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 別府中島店 546m / その他 ドラッグセイムス 別府流川通店 476m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 767m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007008300001



ナスラックのオリジナルキッチン

引出し・扉にソフトクローズ機能のついた高級感のある使い勝手の良いオリジナルキッチンです。また、人造大理石製の天板を採用したベニシユラ型キッチンにも対応可能です。

※ベニシユラ型キッチンはオプションです。
※異音はオプションです。



シャワー水栓
I型キッチン

設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワーブース セパレート ミニキッチン クローゼット 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 保証人不要 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月09日 情報有効期限 西暦2024年05月16日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。