

フリガナ	アーククラウド	
物件名称	Ark proud	305号室

物件番号 26004011130004

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0911 大分県大分市新貝3番27号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年11月築	
主要採光面	南	専有面積	30.75㎡	総戸数	30戸	
賃料	52,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,00)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1: 5,500円 町費: 500円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 Gゼロバック: 38,500円 クリーニング費: 38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 413m 病院 スーパー マルキョウ 新貝店 352m / 公園 市民体育館 824m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 195m / その他 ホームワイド プロ 高城店 867m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原4丁目店 414m
------	--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック 24H 室内洗濯置場 2F+ 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年05月13日 情報有効期限 西暦2024年05月20日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。