

フリガナ	コンフォールツルミスリー
物件名称	コンフォール鶴見3 B
	103号室

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見1丁目25番65号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩60分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年10月築	
主要採光面	南西	専有面積	53.76㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月（その他商品あり）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:71,500円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 835m 中学校 1,309m コンビニ 739m 病院 515m
	スーパー コープ 別府店 784m / スーパー マルショク 鶴高通り 1,472m / その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 610m / その他 ワークマンプラス 別府店 1,475m / コンビニ セブンイレブン 別府荘園店 696m

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26007001930004



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ヒーヒー/ク/ク シャワートイレ カードキー 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。