

フリガナ	モンテローザディー	
物件名称	モンテ・ローザ D	101号室

物件番号 26005007160001

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西2丁目3番34号		
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩11分		
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩40分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年5月築
主要採光面	南	専有面積	82.85㎡	総戸数	
賃料	80,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

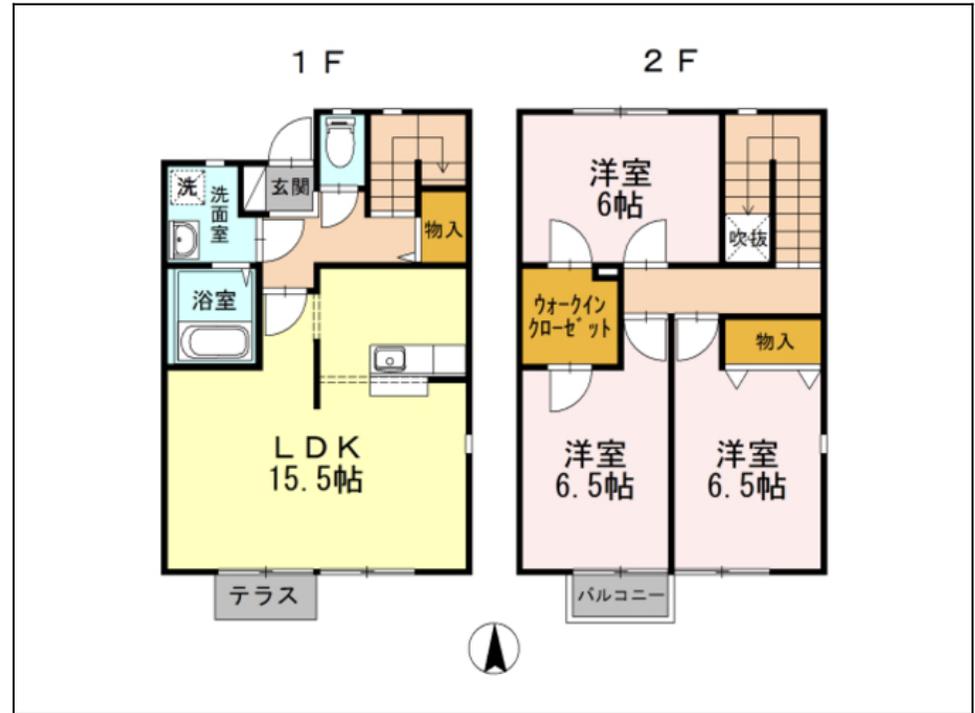
その他費用	カードキー発行料:16,500円 ファイテック:27,720円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:28,600円 D-roomCard+料金:16,500円 ルームクリーニング:72,160円
-------	---

周辺環境	小学校	1,617m	中学校	1,640m	コンビニ	622m	病院	911m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 468m / その他 ダイソー 大分賀来店 220m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 654m / コンビニ セブンイレブン 大分賀来西店 1,032m / コンビニ ファミリーマート 賀来 1,409m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
         <p>追い焚き セパレート シャワートイレカードキー 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 駐輪場 給湯器</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2026年03月19日 情報有効期限 西暦2026年03月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。