

フリガナ エムジユールマンション

物件名称 M ジュールマンション

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5197番1号			
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩28分			
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩52分			
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩72分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成22年5月築
主要採光面	南	専有面積	60.97m ²	総戸数
賃料	60,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費	800円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車3台可		
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の60% 年間保証料10000円		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOOKロック:2,200円 安心サポート/月:990円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円			

周辺環境	小学校 1,067m	中学校 859m	コンビニ 585m	病院 951m
その他 大南支所 301m / その他 ディスカウントラッグコスモス 戸次店 527m / その他 ホームワイド 戸次店 1,261m / その他 ディスカウントラッグコスモス 松岡店 4,059m / コンビニ ローソン 大分戸次小学校入口店 1,066m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005007600006



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します。



設備・条件	シャンブレッジャー セパレート ピンホールカット IHコンロ シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場	オール電化 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件
-------	--	--------------------------------------	-----------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。